**Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**возмездного пользования средствами механизации**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью « ТСК Гринн»,** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Перунова Сергея Анатольевича, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ**

1.1. В настоящем Договоре следующие слова и выражения, употребленные в тексте с заглавной буквы, в том числе, без какого-либо иного выделения, имеют определенное в данной Статье значение, а именно:

1.1.1. Договор - настоящий документ со всеми приложениями, подписанный надлежащим образом уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя.

1.1.2. Заказчик - юридическое лицо, созданное и обладающее надлежащей правоспособностью в соответствии с Законодательством.

1.1.3. Исполнитель - юридическое лицо, созданное и обладающее надлежащей правоспособностью в соответствии с Законодательством, принявшее на себя обязательства по выполнению Работ, в объеме, определенном условиями Договора.

1.1.4. Стороны - Заказчик и Исполнитель при совместном упоминании в тексте Договора.

1.1.5. Ответственные лица - лица, надлежащим образом уполномоченные Заказчиком и Исполнителем представлять их во всех отношениях, вытекающих из условий Договора, включая отношения с Третьими лицами.

1.1.6. Законодательство – действующее законодательство РФ и г. Москвы.

1.1.7. Оплачиваемое время за предоставление средств механизации – время фактической эксплуатации средств механизации Заказчиком, время вынужденного простоя средств механизации Исполнителя по вине Заказчика, а также время нахождения средств механизации в пути при условии работы средств механизации не менее 22 часов.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Исполнитель обязуется предоставлять во временное пользование Заказчика по его заявкам, исправные автомашины и механизмы (далее средства механизации) с обслуживающим персоналом, соответствующие целевому назначению средств механизации, для производства строительно-монтажных работ (для перевозки) и оказания услуг на объектах и под руководством ответственных лиц Заказчика, а Заказчик использовать предоставленные для работы средства механизации в соответствии со СНиП, техникой безопасности и пожарной безопасности.

2.2. Сроки предоставления во временное пользование средств механизаций, типы, грузоподъемность, объекты и ответственные лица указываются Заказчиком в заявке (Приложение №2), подаваемой в письменной форме, факсом **+7(926) 540-97-25** или по электронной почте **info@tskgreen.ru**.

**3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору определяется по договорным ценам, согласованным сторонами в Протоколе согласования договорной цены (Приложение № 1) к договору, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора, исходя из оплачиваемого времени за предоставление средств механизации (п.1.1.7).

3.2. В случае перевозки средств механизации или их частей (навесного оборудования и дополнительного балласта) к пункту Заказчика с помощью специальных транспортных средств, а также перемещения средств механизации в составе колонны транспортных средств, стоимость услуг по настоящему Договору определяется с учетом стоимости услуг задействованных в перевозке средств механизации.

3.3. Минимальное время фактической эксплуатации средств механизации – одна машино-смена, длительность которой определена заявкой. Это время оплачивается Заказчиком вне зависимости от фактически отработанного времени, при условии, что отказ от работы не обусловлен поломкой средств механизации или их неготовностью к работе.

3.4. При перевозке грузов (грунта, песка и т.п.) и отсутствии на месте выгрузки представителя Заказчика, последний оплачивает время пользования согласно реестра путевых листов.

3.5. В случае изменения ценовых составляющих: изменения цен на нефтепродукты, электроэнергию, тепло, условий налогообложения и иных факторов, влияющих на изменение затрат оказания услуг, Исполнитель за десять дней до начала действия новых цен письменно, и по телефону извещает Заказчика о предстоящем изменении в расчетах. Если Заказчик не дал письменный ответ в указанный срок, то установленные в письме «Исполнителя» новые цены считаются согласованными, также данное письмо принимает силу приложения к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.6. Расчеты производятся перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя, согласно выписанному Исполнителем счета на предоплату в размере 100 %, исходя из предполагаемого времени работы техники Исполнителя.

3.7. Датой исполнения платежных обязательств Заказчика считается дата зачисления соответствующей суммы на счет Исполнителя.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Стороны исполняют свои обязанности в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2. «Исполнитель» обязуется:

4.2.1. Предоставлять «Заказчику», в соответствии с заявкой, технически исправные средства механизации с обслуживающим персоналом.

4.2.2. Предоставлять «Заказчику» услуги по управлению и технической эксплуатации средств механизации с обеспечением нормальной и безопасной эксплуатации.

4.2.3. В течение срока эксплуатации средств механизации поддерживать надлежащее техническое состояние, включая осуществление текущего ремонта и предоставление, необходимых для эксплуатации средств механизации в целях выполнения условий настоящего Договора, принадлежностей.

4.2.4. Обеспечить наличие у обслуживающего персонала прав на управление средствами механизации, необходимых инструкций и журналов. Проводить плановые проверки знаний обслуживающего персонала. Обеспечить соответствие обслуживающего персонала и его квалификации требованиям обычной практики эксплуатации средств механизации данного вида.

4.2.5. Осуществлять надзор за безопасной эксплуатацией «Заказчиком» выделенных средств механизации.

4.2.6. Нести всю полноту ответственности за соблюдение трудовой и производственной дисциплины персонала, за технически исправное состояние механизмов и съемных грузозахватных приспособлений, принадлежащих «Исполнителю», а также правил по Технике безопасности, за исполнение строительных норм и правил СНиП, производственной санитарии, согласно действующего законодательства РФ, при условии обеспечения Заказчиком Техники безопасности, и производственной санитарии.

4.2.7. По требованию «Заказчика» отстранять от работы работника в случае выявления его несоответствия требованиям к работе, отступления от условий работы, невыполнения инструкций и правил, действующих на территории Заказчика.

4.2.8. В случае производственной необходимости выезжать на объекты для решения возникающих вопросов.

4.2.9. При возникновении неисправности, возникшей не по вине Заказчика, произвести замену предоставленного средства механизации другим аналогичным, находящимся в исправном состоянии, либо безвозмездно устранить неисправность в день обращения Заказчика. В данном случае стоимость доставки аналогичного средства механизации на объект Заказчика и обратно не оплачивается.

4.2.10. Выполнять свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. В любое время проверить состояние и условия эксплуатации средств механизации.

4.3.2.Не приступать к использованию средств механизации, приостановить их использование, а также отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что в результате действий Заказчика средствам механизации может быть причинен какой-либо ущерб (в том числе невосстановимый) или иные повреждения, в результате которых ухудшаются эксплуатационные характеристики средств механизации. Использование средств механизации приостанавливается (не осуществляется) до момента полного устранения указанных обстоятельств.

4.3.3. В случае нарушения сроков предупреждения, об окончании работы выделенных средств механизаций (п. 4.4.1), предъявить требование о взыскании с «Заказчика» суммы упущенной выгоды, т.е. той суммы, которую «Исполнитель» получил бы, предоставив во временное владение и пользование указанное средство механизации другому «Заказчику», в размере стоимости машино-смены.

4.3.4. Привлекать к исполнению своих обязательств других лиц (соисполнителей). Ответственность в этом случае за действия или бездействия третьих лиц несет Исполнитель.

4.4. «Заказчик » обязуется:

* + 1. Передать Исполнителю заявку и предупредить Исполнителя письменно об окончании использования выделенных средств механизации на объекте, не позднее 3-х суток. При составлении заявок указывать режим работы средства механизации (односменный (8 часов), полуторасменный (12 часов).
    2. Предоставить Исполнителю оттиски штампов Заказчика, действительных на объектах использования средств механизации и образцы подписей ответственных лиц. В случае непредставления Заказчиком оттисков штампов и образцов подписей ответственных лиц считать, что документы и путевые листы (рапорты), подписанные любым лицом и скрепленные штампом или печатью с реквизитами Заказчика, являются надлежаще оформленными и предъявляются для оплаты за пользование средствами механизации.
    3. Назначить полномочного представителя для оформления документов и сверки времени использования средств механизации. Своевременно и надлежащим образом оформлять унифицированные формы первичной учетной документации по учету работы строительных машин и механизмов, работ в автомобильном транспорте в конце рабочего дня, не допуская его оформления на следующий день.
    4. Использовать средства механизации строго по адресу объекта либо по маршруту, указанному в заявке, и в дальнейшем перемещать предоставленные средства механизации за пределы указанного адреса объекта/маршрута по дополнительной заявке. При необходимости перевода средства механизации в другое место, а также на работу, не указанную в заявке, передать дополнительную заявку.
    5. Обеспечить возможность свободного доступа уполномоченных представителей Исполнителя к средствам механизации для проверки состояния и условий эксплуатации.
    6. Обеспечить охрану средств механизации и пожарную безопасность на строительной площадке на период использования средств механизации.
    7. Обеспечить искусственным освещением рабочие места в зоне действия средств механизации при их использовании в вечернее и ночное время. Обеспечить очистку, мойку колес средств механизации Исполнителя, работающих на строительной площадке, при выезде с территории строительства.
    8. Обеспечить персонал, обслуживающий средства механизации, в случае необходимости, бытовыми помещениями.
    9. Обеспечить персонал, обслуживающий средства механизации, безопасными и здоровыми условиями труда, соответствующими правилам производства работ и техники безопасности, при использовании средств механизации. До начала использования средств механизации произвести инструктаж персонала, обслуживающего средства механизации и следить за соблюдением правил охраны труда и техники безопасности при производстве работ выделенными средствами механизации.
    10. Своевременно оплачивать стоимость эксплуатации предоставленных средств механизации на условиях, установленных в разделе 3 настоящего Договора.
    11. Нести ответственность за сохранность подземных коммуникаций при использовании выделенных Заказчику средств механизации, с соответствующей записью в журнале машиниста (в случае предоставления строительной машины (механизма)).
    12. Нести материальную ответственность за сохранность выделенных средств механизации, а также имеющегося при них рабочего оборудования. Нести ответственность при возникновении несчастных случаев с обслуживающим средства механизации персоналом Исполнителя при необеспечении безопасных условий труда в соответствии с действующим законодательством РФ.
    13. При нарушении персоналом Исполнителя, обслуживающим средства механизации, трудовой и производственной дисциплины запрещать использование средств механизации и информировать руководство Исполнителя с подтверждающим документом для принятия к нарушителям необходимых мер.
    14. При наступлении происшествия со средствами механизации, в результате которого средствам механизации был причинен какой-либо ущерб, о всех фактах того или иного повреждения немедленно (не позднее 4- часов с момента случившегося) информировать Исполнителя.
    15. Выполнить свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.
  1. Заказчик вправе:

4.5.1. Приостановить работу при нарушении персоналом, обслуживающим средства механизации, трудовой и производственной дисциплины.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору каждая из сторон несет ответственность, установленную законодательством РФ.

5.2. В случае нарушения сроков оплаты «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» на основании его письменного требования пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки. Требование об уплате пеней должно быть оформлено в письменной виде и подписано уполномоченным представителем «Исполнителя». При отсутствии надлежаще оформленного требования пени не начисляются и не уплачиваются.

5.3. Указанная в настоящем договоре неустойка является штрафной, убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки.

5.4. Уплата предусмотренной Договором неустойки не освобождает «Заказчика» от исполнения им обязательств по Договору.

5.5. «Заказчик» несет ответственность за сохранность средств механизации. В случае их порчи, хищения или разукомлектования Заказчик возмещает Исполнителю ущерб по рыночным ценам.

5.6. В случае простоя средств механизации по вине Заказчика, оплата производится в том же размере и порядке, что и при их использовании.

5.7. В случае простоя средств механизации по вине Исполнителя, последний обязуется предоставить Заказчику аналогичный транспорт, во избежание простоя.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Каждая из сторон может расторгнуть настоящий договор, предупредив об этом другую сторону за 10 (Десять) календарных дней, по следующим причинам:

- по обоюдному соглашению Сторон;

- по инициативе одной из Сторон при систематическом неисполнении другой Стороной договорных обязательств;

6.2. По спорам, возникшим в процессе исполнения настоящего договора обязателен досудебный (претензионный) порядок урегулирования.

Сторона, которой предъявлена претензия, обязана в 10 дневный срок со дня получения претензии рассмотреть ее и дать мотивированный ответ.

Все споры, возникающие по настоящему договору или в связи с ним, стороны решают путем переговоров. При не достижении согласия, споры подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

6.3. Приложения к настоящему договору является его неотъемлемой частью. Если в Приложении к настоящему договору указаны условия, отличающиеся от условий настоящего Договора, то действуют условия Приложения.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

6.5.Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из настоящего Договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнения к настоящему Договору.

6.6.После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры и переписка между сторонами теряют силу, если на них отсутствует ссылка в Договоре.

6.7. При изменении юридического или почтового адреса и банковских реквизитов стороны в 3- х дневный срок обязаны направить извещение другой стороне с указанием своего нового адреса и реквизитов.

6.8. При форс-мажорных обстоятельствах, в том числе принятии законов и нормативных актов, препятствующих выполнению задания «Исполнителя», ответственность «Исполнителя» и «Заказчика» не наступает. Если эти обстоятельства будут длиться более 2 (Двух) месяцев, то каждая из сторон будет вправе аннулировать настоящий Договор полностью или частично, при условии урегулирования всех имущественных и финансовых претензий.

* 1. Счет-фактура выставляется в соответствии с действующим законодательством РФ.
  2. Документы, переданные посредством факсимильной связи, имеют полную юридическую силу при условии их передачи с телефонных аппаратов Заказчика или Исполнителя или электронной почте и наличии соответствующей отметки принимающего факсимильного аппарата, позволяющей установить, что документ исходит от Стороны настоящего договора. Стороны обязуются в течение 5 дней осуществляют обмен оригиналами документов, переданных ранее друг другу с использованием средств факсимильной связи.

**7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих финансовых обязательств.

**8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Арендодатель: ООО «ТСК Гринн»**  Юридический адрес: 127106, г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.23 строение 10,  Этаж 2, офис 5  Фактический адрес: 127106, г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.23 строение 10,  Этаж 2, офис 5  ИНН: 9715291410,  КПП: 771501001  р/с 40702810700030000939  МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО "ЭКСПЕРТ БАНК"г. Москва  к/с 30101810445250000742  БИК 044525742  Тел./факс: +7(926) 540-97-25  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.А. Перунов /** | **Заказчик: ООО « »**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /** | |  |

**Приложение № 1**

к Договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ**

**между ООО «ТСК Гринн» и ООО « »**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование автотранспорта*** | ***Технические характеристики*** | ***Тариф 2019 г., руб. с НДС 1 км, за МКАД*** | ***Тариф 2019 г., руб. с НДС за 1 машино/час*** |
| 1 | Автокран |  |  |  |
| 2 | Автокран |  |  |  |
| 3 | Автокран |  |  |  |
| 4 | Автокран |  |  |  |
| 5 | Автокран |  |  |  |
| 6 | Автокран |  |  |  |
| 7 | Автокран |  |  |  |
| 8 | Автокран | г/п 90 т | **договорная** | **договорная** |
| 9 | Автокран | г/п 110 т | **договорная** | **договорная.** |
| 10 | Автокран | г/п 120 т | **договорная** | **договорная** |
| 11 | Автокран | г/п 130 т | **договорная** | **договорная** |
| 12 | Автокран | г/п 160 т | **договорная** | **договорная** |
| 13 | Автокран | г/п 200 т | **договорная** | **договорная** |
| 14 | Доставка на объект |  |  | **договорная** |
| 15 | Гусеничный кран грузоподъемностью от 50 до 350 тн |  |  | **договорная** |
| 16 | Башенный кран грузоподъемностью от 8 до 18 тн |  |  | **договорная** |
| 17 | Автовышка | 22 м |  |  |
| 18 | Автовышка | 28 м |  |  |
| 19 | Автовышка | 32 м |  |  |
| 20 | Автовышка | 40 м |  |  |
| 21 | Манипулятор | Стр.4т, куз.5 т |  |  |
| 22 | Манипулятор | Стр.7т, куз.10 т |  |  |
| 23 | Манипулятор | Стр.9т, куз.10 т |  |  |
| 24 | Трал (негабаритных грузов) | г/п 30-120 т |  | **договорная** |
| 25 | Грузовой автомобиль | г/п 20 12 м |  |  |
| 26 | Бульдозер (18-20 т.) Caterpillar D6G | г/п 18-20т |  |  |
| 27 | Экскаватор гусеничный Хитачи 330 |  |  |  |
| 28 | Самосвал Камаз | г/п 15т |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

1. Вышеуказанными ценами учтены все затраты Исполнителя.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель: ООО «ТСК Гринн»**  Юридический адрес: 127106, г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.23 строение 10,  Этаж 2, офис 5  Фактический адрес: 127106, г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.23 строение 10,  Этаж 2, офис 5  ИНН: 9715291410,  КПП: 771501001  р/с 40702810700030000939  МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО "ЭКСПЕРТ БАНК"г. Москва  к/с 30101810445250000742  БИК 044525742  Тел./факс: +7(926) 540-97-25  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.А. Перунов /** | **Заказчик: ООО « »**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /** |

**Приложение № 2**

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20г.

**Генеральному директору**

**ООО «ТСК ГРИНН»**

**ЗАЯВКА**

**на оказание услуг по предоставлению спецтехники с экипажем**

|  |  |
| --- | --- |
| **Автокран LIEBHERR LTM, TEREX-DEMAG, КАМАЗ КС, грузоподъемность (тонн)** |  |
| **Количество спецтехники (ед.)** |  |
| **Дата (период) производства работ** |  |
| **Время подачи** |  |
| **Место подачи, объект, точный адрес** |  |
| **Вес груза (тонн),**  **габариты груза (м),**  **расстояние от центра**  **крана до центра груза (м)** |  |
| **Необходимое спецоборудование**  (Стропы (Паук), Чалки, Крюковая обойма и т.д.) |  |
| **Виды работ** |  |
| **Цена машино-часа работы (с НДС)** |  |
| **Стоимость перебазировки** |  |
| **График работы транспортного средства** |  |
| **Контактные телефоны лиц ответственных по производству работ на объекте** |  |

**Дата:**

**Заказчик:**

в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /

м.п.

С Заявкой ознакомлен:

**Исполнитель: ООО «ТСК Гринн»**

в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Перунов С.А. /

м.п.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |